

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

Smluvní strany:

Nájemce: **RADNICE a.s.**
Sídlo: Velké náměstí 1, 500 03 Hradec Králové
Zastoupená: Ivanem Tejklem, předsedou představenstva
IČO: 252 65 083
DIČ: CZ25265083
Banka: Raiffeisenbank, a.s., V Kopečku 75, Hradec Králové
Účet číslo: 1046005151/5500

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1592.
(dále jako „**nájemce**“)

a

Podnájemce: **Česká republika – Český telekomunikační úřad**
Sídlo: Sokolovská 219, Praha 9
Poštovní příhrádka 02, 225 02, Praha 025 (adresa pro doručování)
Jejíž jménem jedná: Ing. Mgr. Jaromír Novák, předseda Rady ČTÚ
IČ: 701 06 975
DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)
Banka: Česká národní banka, pobočka Praha
Účet číslo: 725001/0710

Český telekomunikační úřad byl zřízen zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZEK“), jako ústřední správní úřad pro výkon státní správy ve věcech stanovených právními předpisy v oblasti elektronických komunikací a poštovních služeb.

(dále jen „**podnájemce**“).

I. Změny smlouvy

V souladu se zněním Článku 10 odst. 1 (Závěrečná ustanovení) smlouvy o podnájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ze dne 5. 9. 2013, ve znění pozdějšího dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), se smluvní strany dohodly na změně smlouvy následovně:

1. V Článku 7 odst. 1 (Úhrada za podnájem) smlouvy se text mění a upravuje následovně:
„Úhrada za podnájem se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou obou účastníků, takto:
 - nebytové prostory dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy 2.180,- Kč/1m²/rok
 - nebytové prostory dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy 1.200,- Kč/1m²/rok.

Na podkladě této cenové kalkulace a rozsahu ploch, jež jsou předmětem podnájmu dle čl. 2 odst. 1 a 2 této smlouvy, činí měsíční úhrada za sjednaný podnájem částku 82.445,72 Kč.

S přihlédnutím ke skutečnosti, že podnájemce není plátcem DPH, nebude podnájemci při účtování úhrady za podnájem DPH účtováno.“.

2. V Článku 9 odst. 1 (Splatnost úhrady za podnájem, nájem věcí movitých a služby) smlouvy se text mění a upravuje následovně:

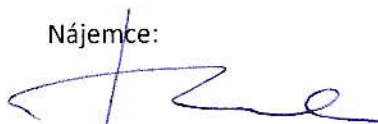
„Úhrada za podnájem kancelářských prostor, pronájem movitých věcí, provádění pravidelného úklidu a platbu záloh na poskytované služby dle čl. 7 této smlouvy je takto splatná měsíčně ve výši 179.418,72 Kč (bez DPH), tj. 199.661,72 Kč (včetně DPH), a to vždy do 20. dne předchozího měsíce přímo na účet nájemce uvedený v záhlaví této smlouvy. První měsíční úhrada za podnájem a služby je splatná do 20 dnů od zahájení platnosti smlouvy.“.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce i podnájemce.
3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. března 2016.

V Hradci Králové dne 15. 2. 2016

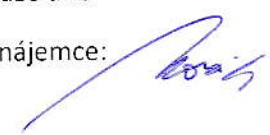
Nájemce:


Ivan Tejkl
předseda představenstva



V Praze dne 23. 2. 2016

Podnájemce:


Ing. Mgr. Jaromír Novák
předseda Rady
Českého telekomunikačního úřadu