Metodika pro stanovení ceny za přístup k fyzické infrastruktuře

Obsah

[1 Úvod a vymezení pojmů 3](#_Toc484079645)

[2 Měsíční ceny za pronájem fyzické infrastruktury 3](#_Toc484079646)

[2.1 Výpočet ročních odpisů 4](#_Toc484079647)

[2.1.1 Potrubí 5](#_Toc484079648)

[2.1.2 Stožáry 6](#_Toc484079649)

[2.1.3 Kabelovody 6](#_Toc484079650)

[2.1.4 Kolektory 7](#_Toc484079651)

[2.1.5 Inspekční komory 7](#_Toc484079652)

[2.1.6 Vstupní šachty 7](#_Toc484079653)

[2.1.7 Rozvodné skříně 7](#_Toc484079654)

[2.1.8 Budovy a vstupy do budov 7](#_Toc484079655)

[2.1.9 Anténní nosiče 8](#_Toc484079656)

[2.1.10 Věže 8](#_Toc484079657)

[2.1.11 Podpůrné konstrukce 8](#_Toc484079658)

[2.2 Provozní náklady 9](#_Toc484079659)

[2.3 Billing 10](#_Toc484079660)

[2.4 Prodej a péče o zákazníka 10](#_Toc484079661)

[2.5 Režie 10](#_Toc484079662)

[3 Jednorázové ceny za služby spojené s pronájmem fyzické infrastruktury 11](#_Toc484079663)

[3.1 Průzkum fyzické infrastruktury na místě 11](#_Toc484079664)

[3.2 Projekt technického provedení přístupu k fyzické infrastruktuře 11](#_Toc484079665)

Úvod a vymezení pojmů

Cílem předkládaného dokumentu je stanovit metodiku pro výpočet cen služeb poskytovaných v návaznosti na povinnosti vyplývající tzv. povinným osobám[[1]](#footnote-1) ze zákona o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „Zákon“).

Konkrétně metodika pojednává o stanovení:

* Měsíčních cen za pronájem fyzické infrastruktury
* Jednorázových cen za služby spojené s pronájmem fyzické infrastruktury

Zákon ve vymezení pojmů stanoví, že fyzickou infrastrukturou se rozumí prvek sítě, který je určen k umístění jiných prvků sítě, aniž by se sám stal aktivním prvkem sítě.

Přístupová síť NGA se skládá ze sítě přípojné (backhaul), sítě distribuční a sítě uživatelské. Přípojnou síť (backhaul) lze definovat jako síť propojující páteřní síť (tzv. core network) a lokální síť v obci. Distribuční síť propojuje jednotlivé části obce, nebo přilehlé lokality a zajišťuje konektivitu pro jednotlivé distribuční (soustřeďovací) body, kam jsou připojeny uživatelské sítě. Uživatelská síť je sítí elektronických komunikací mezi soustřeďovacím bodem (AP) a koncovým zákazníkem (uživatelem).

Pro výstavbu přístupové sítě NGA je mimořádně důležité využívání prvků pasivní fyzické infrastruktury. Poskytovatel velkoobchodního přístupu k fyzické infrastruktuře umožní využívání své sítě v souladu s podmínkami stanovenými Zákonem a stanoví vzájemnou dohodou, v souladu s principem nákladové orientace, ceny pronájmu daného prvku. Český telekomunikační úřad (dále jen „ČTÚ“) jako nezávislý regulační orgán pro účely stanovení nákladů a zejména pro případné rozhodování sporů o ceně bude vycházet ze zásad uvedených v tomto dokumentu.

Měsíční ceny za pronájem fyzické infrastruktury

Základní prvky fyzické infrastruktury, na které se budou níže uvedené zásady cenové tvorby vztahovat, jsou definovány v § 2 Zákona takto:

1. Potrubí
2. Stožáry
3. Kabelovody
4. Kolektory
5. Inspekční komory,
6. Vstupní šachty
7. Rozvodné skříně
8. Budovy a vstupy do budov
9. Anténní nosiče
10. Věže
11. Podpůrné konstrukce

Velkoobchodní cena za přístup k prvkům fyzické infrastruktury bude nákladově orientovaná, a měla by pokrývat náklady vlastníka této infrastruktury spojené s jejím pořízením a provozováním včetně přiměřené ekonomické návratnosti vynaložených investic. K tomuto účelu regulační úřad ČTÚ určuje postup pro stanovení maximálně přípustných cen, který je v hlavních principech inspirován Doporučením Evropské komise o konzistentních povinnostech nediskriminace a metodikách výpočtu nákladů s cílem podpořit hospodářskou soutěž a zlepšit podmínky pro investice do širokopásmového připojení ze dne 11. září 2013 (2013/466/EU).

Kalkulační vzorec pro výpočet měsíční ceny pronájmu fyzické infrastruktury v obecném tvaru zahrnuje tyto položky:

**roční odpisy + provozní náklady + billing + péče o zákazníka + režie**

**12**

* 1. Výpočet ročních odpisů

ČTÚ pro stanovení odpisů na prvky fyzické infrastruktury přiměřeně použije metodiku BU-LRIC (bottom-up long-run incremental costs), kterou konzistentně v regulační praxi využívá pro stanovení velkoobchodních cen přístupu na řadě velkoobchodních trhů[[2]](#footnote-2) a která umožňuje návratnost efektivně vynaložených nákladů. Modelová kalkulace vychází z principů oceňování majetku na bázi současných cen včetně moderních ekvivalentů prvků sítí (CCA/MEA), neboť aktuálně platné ceny poskytují potencionálnímu investorovi objektivní obraz o výdajích, které by jinak musel sám vynaložit při pořizování dané kapacity. Z tohoto pohledu je historické ocenění aktiv méně objektivní a nevhodné vzhledem k tomu, že odráží nikoliv současné podmínky, kdy se investor rozhoduje, ale historické, které nereflektují současnou cenovou hladinu při budování či obnovování prvků fyzické infrastruktury. Tento přístup založený na oceňování aktiv v současných cenách poskytuje všem zainteresovaným subjektům jasné signály pro efektivní vstup na trh. Mimoto je potřebné zdůraznit, že investování do sítí představuje kontinuální proces, kdy vedle pořizování nových prvků dochází i k tomu, že již odepsané prvky se průběžně obnovují, a to za současných technologických a cenových podmínek.

Ocenění aktiv historickými cenami by rovněž potenciálně mohlo vést k velkým rozdílům ve velkoobchodních měsíčních cenách přístupu, a to i v rámci relativně malých oblastí (na úrovni obce), v závislosti na stáří lokálně dostupné fyzické infrastruktury. To by při nabídce služeb na maloobchodním trhu mohlo dostat do konkurenční nevýhody operátory s vlastní, relativně novou sítí, kteří by soutěžili s levnějšími nabídkami operátorů využívajících regulovaného přístupu k místně dostupné, relativně starší (a tedy levnější), fyzické infrastruktuře. Historické ocenění aktiv by tak mohlo zmařit návratnost vynaložených investic do již vybudovaných sítí elektronických komunikací a potažmo i redukovat zdroje na investice nové.

Cenová kalkulace bude provedena vlastníkem infrastruktury v souladu se zásadou nákladové orientace, může zahrnovat pouze efektivně a účelně vynaložené náklady na pořízení aktiva včetně přiměřeného zisku. Velikost přiměřeného zisku je obsažena v návratnosti vloženého kapitálu WACC pro sektor elektronických komunikací, který v sobě integruje jak náklady financování externího dluhu, tak i nezbytnou tvorbu zisku určenou pro zhodnocení vlastní vložené investice. Výše WACC v dalších infrastrukturních odvětvích se bude pravděpodobně částečně lišit, i když ne ve velkém rozsahu, neboť systémové předpoklady financování jsou ve všech infrastrukturních odvětvích podobné. ČTÚ nicméně považuje za žádoucí použít WACC pro sektor elektronických komunikací i pro stanovení cen přístupu k fyzické infrastruktuře vybudované povinnými osobami za účelem podnikání v jiných sektorech (plynárenství, energetika…) s ohledem na snahu neupřednostňovat využívání fyzické infrastruktury jen z určitých sektorů s nižší výší WACC a zároveň s ohledem na snahu zachovat v celém nákladovém řetězci služby elektronických komunikací stejnou míru WACC bez ohledu na sektor, z nějž se fyzická infrastruktura pro poskytnutí služby elektronických komunikací využila. Cílem tohoto přístupu je tedy zachovat stejnou využitelnost pro fyzickou infrastrukturu ze všech sektorů, bez ohledu na konkrétní výši ziskovosti (WACC) v daném sektoru.

Přiměřená návratnost vloženého kapitálu se stanovuje procentem návratnosti z vloženého kapitálu, které pro sektor elektronických komunikací aktuálně činí 7,89 %[[3]](#footnote-3).

Pro zjištění ročních odpisů se použije standardní (jednoduchá) anuita podle vzorce:



kde

*C roční kapitálová platba,*

*It=0 hodnota aktiva na začátku období,*

*r cena kapitálu,*

*n životnost aktiva.*

Životnost jednotlivých prvků fyzické infrastruktury by měla vycházet ze skutečné doby jejich využívání, která se však může podle jednotlivých infrastrukturních odvětví částečně lišit v závislosti na různé intenzitě jejich využívání, podmínkách provozu a údržby, přírodních a klimatických podmínek apod. Povinný subjekt tedy pro vyčíslení ceny využije skutečnou průměrnou životnost zpřístupňovaného typu infrastruktury.

Pro jednotlivé prvky z kategorie fyzické infrastruktury se dále stanoví tyto konkrétní specifické podmínky:

* + 1. Potrubí

Typicky se jedná o HDPE ochranné trubky, nejčastěji o průměru 40/33 mm, používané pro uložení kabelů s optickými vlákny, nicméně při použití jiného typu potrubí se způsob výpočtu aplikuje stejným způsobem. Pronájem tohoto prvku fyzické infrastruktury může být realizován buď jako plný profil HDPE trubky nebo jako její dílčí kapacita ve formě vložené trubičky. V tomto případě se může jednat např. o trubičky o průměru 10/8 mm, které jsou zpravidla vloženy do ochranné trubky HDPE ve svazcích nejčastěji v počtu 5 kusů.

Velkoobchodní cena měsíčního pronájmu tohoto prvku fyzické infrastruktury se skládá z nákladů na pořízení vlastního potrubí (samostatného nebo pouze mikrotrubičky s podílem nákladů na HDPE trubku) a nákladů na montáž (spojkování, tlakové zkoušky apod.) včetně uložení do výkopu. V případě jiného způsobu uložení bude kalkulace modifikována.

Pořizovací náklady na 1 metr HDPE trubky:



Pozn.: Trvale využitelná kapacita v HDPE (v %) = Celková kapacita HDPE trubky – Trvale volná rezerva v HDPE pro servisní zásahy (v %)

Pořizovací náklady na 1 metr mikrotrubičky umístěné v HDPE:



Pořizovací náklady na 1 metr výkopu pro uložení HDPE trubky:



Vzhledem k tomu, že cena výkopů se může lišit podle typu zástavby, je možné průměrnou cenu výkopu modifikovat podle procenta zastoupení jednotlivých zón, případně při souběhu více typů zón je možné stanovit cenu jako vážený průměr.



* + 1. Stožáry

Jedná se o sloupy, zpravidla z hloubkově impregnovaného dřeva ukotvené na betonových patkách, které slouží k zavěšení kabelů nebo umístění rozvodných skříní, případně o jiné typy sloupů nebo stožárů pro umístění různých vedení a anténních systémů. Výpočet ceny jednotlivých prvků této kategorie fyzické infrastruktury bude proveden individuálně a obecný postup je univerzálně platný jak pro sloupy, tak i stožáry.

Cena měsíčního pronájmu tohoto prvku fyzické infrastruktury se bude skládat z pořizovacích nákladů daného prvku, zohledňující procento sdílení stožáru s různými dalšími sítěmi a službami. Do kalkulace ceny pronájmu mohou být započítány pouze náklady odpovídající přírůstkovému využití daného prvku s ohledem na skutečnost, že důvody původního rozhodnutí k pořízení daného aktiva byly většinou odlišné.

Pořizovací náklady na 1 kus sloupu/stožáru:



* + 1. Kabelovody

Kabelovody představují pasivní prvek fyzické sítě vyznačující se velmi dlouhou životností a náklady na jeho pořízení také zpravidla odrážejí více či méně individuální podmínky výstavby. Všechna tato specifika nalézají svůj odraz v pořizovací ceně aktiva. Je proto takřka nemožné definovat ex ante optimální a sjednocující výši ceny, která by reflektovala většinové průměrné podmínky. Kalkulace ceny pronájmu otvoru v kabelovodu bude následující.

Pořizovací náklady na 1 metr otvoru v kabelovodu:



* + 1. Kolektory

Kolektor je forma víceúčelového zařízení obvykle v husté městské zástavbě, kde zpravidla není možné provádět individuální instalace infrastrukturních sítí z důvodu stavebních a jiných technických překážek, místních omezení, stavebních uzávěr apod. Z tohoto důvodu se přistoupilo ve velkých městech k budování multifunkčních tunelů, které integrují všechny infrastrukturní sítě v dané lokalitě. Výstavba kolektorů je však velmi nákladná, i když jejich přínos pro společnost je takřka nevyčíslitelný, zejména z pohledu ochrany životního prostředí a úspor instalačních a provozních nákladů v budoucnosti. V kolektoru může být instalováno vícero typů prvků sítí elektronických komunikací (HDPE/chránička různé velikosti či přímo kabel), které nemají stejnou náročnost na zábor plochy kolektoru. Pro vyčíslení nákladů bude proto určující stanovit velikost celkové plochy kolektoru, kterou obsadí nově instalovaná infrastruktura.

Pořizovací náklady na 1 metr otvoru v kolektoru:



* + 1. Inspekční komory

Samostatná kalkulace ceny pro inspekční komoru se neprovádí. Inspekční komora je součástí pořizovací ceny liniového prvku a nemá zpravidla samostatné využití. Pokud by přesto mělo dojít k instalaci prvků sítí elektronických komunikací, postupuje se podle stejného principu, jako v případě kolektorů. Určující tedy bude velikost plochy zabrané instalovanými prvky, jakožto klíč pro alokaci nákladu na m3 inspekční komory.

* + 1. Vstupní šachty

Vstupní šachta je logickým ukončením kabelovodu, přístupu k potrubí (HDPE chráničkám) nebo obdobným liniovým prvkům fyzické infrastruktury. Vstupní šachta má smysl jako součást pořizovací ceny liniového prvku jako celku. Samostatná kalkulace ceny pro vstupní šachty se proto neprovádí. Pokud by přesto mělo dojít k instalaci prvků sítí elektronických komunikací, postupuje se podle stejného principu, jako v případě kolektorů. Určující tedy bude velikost plochy zabrané instalovanými prvky, jakožto klíč pro alokaci nákladu na m3 vstupní šachty.

* + 1. Rozvodné skříně

Jedná se o velké množství různých rozvaděčů a technologických skříní, které slouží k umístění rozmanitých technologií, zejména rozvodů pro ukončení nebo propojení kabelových vedení a umístění přenosových prostředků. Škála těchto prvků je natolik bohatá, že nelze provést žádnou kategorizaci nebo standardizaci pro stanovení ceny pronájmu. Cena pronájmu sdíleného prostoru v rozvodné skříni bude proto provedena individuální kalkulací.

Pořizovací náklady na sdílený prostor v rozvodné skříni:



* + 1. Budovy a vstupy do budov

V případě budov se jedná o poskytnutí plochy nezbytné pro umístění navazujících technologických zařízení na fyzickou infrastrukturu. V tomto případě se cena za pronájem technologické plochy zpravidla pro umístění skříní nebo stojanů vypočte z pořizovací ceny plochy, případně z nákladů na nájem od externích poskytovatelů.

Pořizovací náklady na 1 metr2 technologické plochy v budově:



* + 1. Anténní nosiče

Jedná se o nástavbové konstrukce v budovách sloužící k umístění různých druhů anténních systémů pro radiová zařízení. Výpočet ceny pronájmu prvku spadajícího do této kategorie fyzické infrastruktury se provádí individuální kalkulací.

Cena měsíčního pronájmu anténního nosiče se bude skládat z pořizovacích nákladů daného prvku, zohledňující procento sdílení s dalšími uživateli. Do kalkulace pronájmu mohou být započítány pouze náklady odpovídající přírůstkovému využití tohoto prvku pro daného zájemce.

Pořizovací náklady na 1 anténní nosič:



* + 1. Věže

Věž představuje z pohledu typologie prvků fyzické infrastruktury rozsáhlejší a komplexnější formu stožáru, u které se předpokládá využívání pro více účelů a technologií, např. i jako rozhledny nebo vyhlídkové věže a zároveň jako technologické komunikační středisko. Při rozhodování o pořízení věže nemusí být tedy hlavním motivem pořízení specifického technologického prostoru, ale půjde zřejmě o širší záměr a dlouhodobou strategii víceúčelového využívání s případnými mimoekonomickými efekty. Pro alokaci nákladů na výstavbu věže na instalovaný prvek sítě elektronických komunikací bude opět nezbytné stanovit míru sdílení věže jinými prvky či aktivitami, které mohou značně individuální.



* + 1. Podpůrné konstrukce

Může se jednat o libovolné stavební konstrukce, které podporují nebo umožňují umístění jiných prvků fyzické infrastruktury nebo telekomunikačních technologií. Vzhledem k tomu, že nelze předem definovat, o jaký typ prvku se jedná, bude výpočet ceny podpůrné konstrukce proveden vždy individuální kalkulací podle obecně uplatňovaného schématu.

Pořizovací náklady na podpůrnou konstrukci:

 

* 1. Provozní náklady

Provozní náklady zahrnují výdaje spojené se zajištěním provozuschopnosti daného prvku fyzické infrastruktury, které mohou být jak operativního, tak preventivního charakteru. Jedná se zejména o pravidelnou kontrolu technických parametrů, zjišťování neporušenosti a fyzického stavu, předepsané revize a prověření funkčnosti tohoto prvku. Do oblasti provozních nákladů lze u vybraných prvků zahrnout případně i náklady na energie, klimatizace apod. Podle druhu předmětného aktiva lze mezi výdaje zařadit např. nátěry a další udržovací práce pro nadzemní prvky, zajištění přístupů pro oprávněné osoby a podíl nákladů na informování a komunikaci s oprávněnými osobami o případných opravách, výlukách provozu apod. Součástí provozních nákladů je i vedení operativní evidence o fyzické infrastruktuře a poskytování informací a výpisů z této evidence.

Výše provozních nákladů na údržbu prvků fyzické infrastruktury bude pravděpodobně u každé povinné osoby rozdílná, v závislosti na sektoru, ve kterém působí a lokalitě, ve které se fyzická infrastruktura nachází. Každý povinný subjekt si proto s využitím podkladů z vlastní účetní a controllingové evidence definuje přiměřený rozsah provozních nákladů a stanoví poměr provozních nákladů k aktuální pořizovací hodnotě[[4]](#footnote-4) prvků fyzické infrastruktury, které mohou být předmětem zpřístupnění. Do procentní přirážky provozních nákladů ve vztahu k hodnotě daného prvku fyzické infrastruktury lze promítnout jen oprávněné a zdůvodněné náklady. Hodnoty pro výpočet přirážky provozních nákladů by měly vyjadřovat aktuální úroveň těchto nákladů a neměly by být čerpány z účetních podkladů za období starší než 3 roky. Tuto přirážku lze v pravidelných intervalech verifikovat a aktualizovat, nicméně v zájmu předvídatelnosti a stability podmínek pronájmu se předpokládá, že změna výpočtu této skupiny nákladů by se mohla uskutečnit zpravidla 1x za 3 roky.

Do oblasti nákladů na provoz fyzické infrastruktury spadají také výdaje spojené se zajištěním úrovně garantované kvality SLA (Service Level Agreement). Provozovatel daného prvku fyzické infrastruktury je oprávněn do ceny promítnout nezbytné náklady spojené s připraveností a rychlostí zásahů při obnovení funkčnosti pronajímané infrastruktury. Základní úroveň kvality je vyjádřena koeficientem 1 a může být zvýšena po dohodě s oprávněnou osobou v závislosti na požadavcích zvýšené kvality. Pokud se obě strany dohodnou a nebudou-li na straně povinné osoby existovat překážky, může starost o zajištění kvality převzít oprávněná osoba ve své režii.

Výpočet provozních nákladů se u všech prvků provede stanovenou procentní přirážkou pro daný druh fyzické infrastruktury.

 



Cílem takto zvoleného výpočtu je zahrnout provozní náklady do ceny zpřístupňované infrastruktury maximálně jen v té míře, v jaké je (v průměru) povinný subjekt uplatňuje u svých ostatní služeb.

* 1. Billing

Náklady na billing zahrnují výdaje určené na zajištění pravidelného vyúčtování a placení poskytnutých služeb pronájmu fyzické infrastruktury. Výše nákladů na billing se odvozuje od alokovaných osobních nákladů a systémové IT podpory na pravidelnou fakturaci, sledování úhrad a pohledávek z této činnosti.

Náklady na billing se do kalkulace ceny pronájmu fyzické infrastruktury promítají paušální přirážkou.



Každý povinný subjekt si s využitím podkladů z vlastní účetní a controllingové evidence definuje přiměřený rozsah nákladů na billing. Na tomto základě stanoví porovnáním s objemem ročních provozních nákladů včetně ročních odpisů přirážku v procentech. Hodnoty pro výpočet přirážky nákladů na billing by měly vyjadřovat aktuální úroveň těchto nákladů a neměly by být čerpány z účetních podkladů za období starší než 3 roky. Tuto přirážku lze v pravidelných intervalech verifikovat a aktualizovat, nicméně v zájmu předvídatelnosti a stability podmínek pronájmu se předpokládá, že změna výpočtu této skupiny nákladů by se mohla uskutečnit zpravidla 1x za 3 roky. Cílem takto zvoleného výpočtu je zahrnout billingové náklady do ceny zpřístupňované infrastruktury maximálně jen v té míře, v jaké je (v průměru) povinný subjekt uplatňuje u svých ostatní služeb.

* 1. Prodej a péče o zákazníka

Náklady na prodej a péči o zákazníka zahrnují výdaje určené na vytvoření administrativní a systémové podpory zákazníka, zejména komunikačních kanálů, sdílení důležitých informací např. o připravovaných investicích a rozvoji dotýkající se předmětné fyzické infrastruktury, řešení podnětů, stížností a reklamací oprávněné osoby.

Ekonomicky zdůvodněné náklady na péči o zákazníka se promítnou do procentní přirážky k pořizovací ceně daného prvku fyzické infrastruktury. Lze předpokládat, že výše těchto nákladů se bude obecně vyvíjet v určité korelaci s objemem realizovaných pronájmů fyzické infrastruktury, proto pro výpočet uvedené nákladové složky se využije procentní přirážka.



Každý povinný subjekt s využitím podkladů z vlastní účetní a controllingové evidence definuje přiměřený rozsah nákladů na prodej a péči o zákazníka. Na tomto základě stanoví porovnáním s objemem ročních provozních nákladů včetně ročních odpisů přirážku v procentech. Hodnoty pro výpočet přirážky nákladů na prodej a péči o zákazníka by měly vyjadřovat aktuální úroveň těchto nákladů a neměly by být čerpány z účetních podkladů za období starší než 3 roky. Tuto přirážku lze v pravidelných intervalech verifikovat a aktualizovat, nicméně v zájmu předvídatelnosti a stability podmínek pronájmu se předpokládá, že změna výpočtu této skupiny nákladů by se mohla uskutečnit zpravidla 1x za 3 roky. Cílem takto zvoleného výpočtu je zahrnout náklady na prodej a péči o zákazníka do ceny zpřístupňované infrastruktury maximálně jen v té míře, v jaké je (v průměru) povinný subjekt uplatňuje u svých ostatní služeb.

* 1. Režie

Výše režijních nákladů na všeobecnou administrativu a řízení společnosti poskytovatele pronájmu se pro všechny prvky fyzické infrastruktury vypočte procentní přirážkou ke všem doposud přiřazeným nákladům. Cílem takto zvoleného výpočtu je zahrnout režijní náklady do ceny zpřístupňované infrastruktury maximálně jen v té míře, v jaké je (v průměru) povinný subjekt uplatňuje u svých ostatní služeb.



Jednorázové ceny za služby spojené s pronájmem fyzické infrastruktury

Vedle pravidelných měsíčních cen za pronájem fyzické infrastruktury je poskytovatel pronájmu oprávněn účtovat i jednorázové ceny za poskytnutí služby přístupu k fyzické infrastruktuře.

* 1. Průzkum fyzické infrastruktury na místě

Cenu vypočte poskytovatel služby na základě individuální kalkulace nezbytných úkonů odpovídající požadovanému typu fyzické infrastruktury. Kalkulace může zahrnovat úkony povinné osoby, které směřují ke zjišťování konkrétního stavu daného prvku, výdaje na cestovné a případně další výdaje např. v souvislosti s omezením vlastnického práva, a to v nezbytném odůvodněném rozsahu.

* 1. Projekt technického provedení přístupu k fyzické infrastruktuře

Součástí realizace přístupu k fyzické infrastruktuře je zpravidla i technický projekt, kde jsou stanoveny detaily a podmínky celého řešení, místa vstupu do infrastruktury či posouzení statických parametrů pro nadzemní prvky. V praxi se může jednat např. o problém umístění anténních systémů na stožáry a s tím spojené posouzení statiky a dynamického namáhání stožárů a anténních nosičů a další podobné otázky. Vzhledem k tomu, že se jedná o specifické znalosti a informace spadající do oblasti know-how provozovatele infrastruktury, je nutné, aby tento projekt byl vypracován přímo povinnou osobou nebo třetí stranou, která je k této činnosti povinnou osobou autorizována.

Oprávněná osoba uhradí dohodnutý rozsah výdajů na projekt povinnému subjektu nebo na základě dohody přímo autorizovanému dodavateli projektu, na kterém se obě strany shodnou. Kalkulace ceny může zahrnovat pouze úkony v nezbytném odůvodněném rozsahu. V každém případě je nezbytné, aby oprávněná osoba měla možnost dohodnout a odsouhlasit předpokládaný rozsah projektu, a tím si zajistit kontrolu nad rozsahem kalkulovaných výdajů.

Příloha: Model kalkulace nákladů na přístup k prvkům fyzické infrastruktury

1. Provozovatelé veřejné komunikační sítě, provozovatelé fyzické infrastruktury určené pro poskytování služeb přepravy, přenosu nebo distribuce plynu nebo elektřiny včetně veřejného osvětlení, rozvodu tepelné energie, rozvodu vody včetně odstraňování nebo čištění odpadních a kanalizačních vod a odvodňovacích systémů, provozovatelé fyzické infrastruktury určené k poskytování dopravních služeb včetně železnic, silnic, přístavů a letišť, investoři pro účely poskytování údajů o stavebních pracích a pro účely koordinace stavebních prací financovaných z veřejných prostředků, vlastníci výše uvedené fyzické infrastruktury nebo osoby oprávněné z jiných práv k této fyzické infrastruktuře, není-li provozovatel této fyzické infrastruktury jejím vlastníkem a nemá k ní taková práva, která by mu umožňovala plnit povinnosti povinné osoby podle tohoto zákona; povinnou osobou nejsou Ministerstvo obrany, Ministerstvo vnitra a bezpečnostní sbory. [↑](#footnote-ref-1)
2. Na velkoobchodních terminačních trzích č. 1 a 2 a na trhu 3a (dříve 4) při stanovení cen LLU. [↑](#footnote-ref-2)
3. Podle opatření obecné povahy ČTÚ č. [OOP/4/12.2015-7](https://www.ctu.cz/sites/default/files/obsah/ckeditor/oop_04-12_2015-07.pdf), kterým se mění opatření obecné povahy ČTÚ č. [OOP/4/09.2014-6](https://www.ctu.cz/cs/download/oop/oop_04/oop_04-09_2014-06.pdf), kterým se stanoví metodika účelového členění nákladů a výnosů a jejich přiřazování a určuje se struktura vykazovaných informací. [↑](#footnote-ref-3)
4. Pokud by přirážka provozních nákladů byla kalkulována poměrem výše provozních nákladů k historické hodnotě prvků fyzické infrastruktury zachycené v účetnictví, byla by tato přirážka větší a následně by při aplikaci na aktuální hodnotu prvků fyzické infrastruktury nadhodnocovala výši provozních nákladů. [↑](#footnote-ref-4)